

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

REGIÓN :

 URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
06
Fecha de Aprobación
20 FEB 2013
ROL S.I.T
379 - 068

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 2439/12 de fecha 01.10.12
 D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9.
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a COMERCIO (RESTAURANT)
 ubicada en calle/avenida/camino _____ N° 190
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ARL 121, ARL 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Obra

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
KI SIK KIM		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
_____	_____	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.	
_____	_____	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
ARIEL FERNANDEZ VIDAURRE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.	
_____	_____	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.	
ARIEL FERNANDEZ VIDAURRE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.	
_____	_____	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
_____	_____	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO
_____	_____	CATEGORÍA
_____	_____	_____

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
 ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
49/12	07.03.12	212,03	COMERCIO (RESTAURANT)

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
(En caso de modificación de proyecto)	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6 INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:
- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 N° 720369 DE FECHA 09.07.12 EMITIDO POR LA SEC.
- CERTIFICADO DE DOTACION DE AL CANTARILLADO Y AGUA POTABLE N° 19076 DE FECHA 20.08.12 EMITIDO POR AGUAS ANDINAS.
- ADJUNTA INFORME CON LAS MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD EJECUTADAS DURANTE LA OBRA.
- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR N° 111 DE FECHA 07.11.11.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

VISITA INSPECTIVA 22.11.12


 APS/RBM/NHC/nhc.07.01.13


 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)
 FIRMA Y TIMBRE

HAK IN KIM
 12.134.810-1
 김학인